

## PROTOKOLL

über die Sitzung des Gemeinderates am Dienstag, 14. Mai 2024

Ort: im Sitzungssaal am Gemeindeamt Rossatz

Beginn: 19:04 Uhr

Ende: 20:01 Uhr

### TAGESORDNUNG:

- 1.) Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung
- 2.) 1. Nachtragsvoranschlag 2024
- 3.) Auftragsvergabe: Errichtung einer Pergolamarkise, Strandbar Rossatzbach
- 4.) Auftragsvergabe: Elektroinstallationen, Strandbar Rossatzbach
- 5.) Auftragsvergabe: Einbau einer Kombikühlzelle, Strandbar Rossatzbach
- 6.) Auftragsvergabe: Einbau einer Galerie, Strandbar Rossatzbach
- 7.) Berichte und Anfragen

Anwesend waren: Bgm. Wildam BA Josef als Vorsitzender und folgende Mitglieder des Gemeinderates:

ÖVP: GGR Einzinger Kurt, GGR Sigl Ing. Heinrich, GR Lahrnsteig Walter jun., GR Rehrl Clemens, GR Skopal Martin, GR Haas Martin, GR Kienast Helga, GR Böck Gregor, GR Poysdorfer Ing. Michael

SPÖ: GGR Fuchsbauer Ferdinand, GGR Weiß Erich, GR Hubmaier Erich, GR Hutschala Sandra, GR Bamberger-Arleth Ing. Andreas, GR Dudas DI-BW Harald, GR Linke Mag. Barbara

Entschuldigt: Vizebgm. Polz Anna, GR Strohmaier Mag. Johannes (ÖVP)

Schriefführer: AL Wölfl Christian

Der Bgm. eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates sowie die ZuhörerInnen und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### 1.) GENEHMIGUNG DES PROTOKOLLS DER LETZTEN SITZUNG

Der Bgm. sagt, dass das Protokoll von der letzten Sitzung (23.04.2024) jedem Gemeinderatsmitglied mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugestellt wurde. Da es keine Einwände gegen das Protokoll gibt, gilt dieses als genehmigt.

### 2.) 1. NACHTRAGSVORANSCHLAG 2024

#### **Sachverhalt:**

Der Bgm. übergibt das Wort an AL Wölfl Christian. Dieser führt aus, dass für das Jahr 2024 ein 1. Nachtragsvoranschlag erforderlich ist und dieser lag in der Zeit vom 29.04.2024 bis zum 13.05.2024 zur öffentlichen Einsichtnahme am Gemeindeamt auf und es wurden keine Stellungnahmen abgegeben. Anschließend verliest AL Wölfl die geplanten Änderungen.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den vorliegenden 1. Nachtragsvoranschlag 2024 beschließen.

#### **Beschluss:**

Antrag wird angenommen

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

### 3.) AUFTRAGSVERGABE: ERRICHTUNG EINER PERGOLAMARKISE, STRANDBAR ROSSATZBACH

#### **Sachverhalt:**

Der Bgm. berichtet, dass ein Vorvertrag (Willenserklärung) mit Harrys Gastrotainment GmbH geschlossen wurde. Anschließend verließt der Bgm. den Vertrag. Die wichtigsten Punkte sind, dass der zukünftige Pachtvertrag auf eine Mindestdauer von 5 Jahren, mit Option der Verlängerung auf weitere 5 Jahre abgeschlossen werden soll. Der Pächter finanziert die Errichtung der Küche und der Schank. Festverbaute Teile der Küche bleiben auch bei vorzeitiger Beendigung des

Pachtverhältnisses im Eigentum des Verpächters. Für die nachfolgenden baulichen Maßnahmen (Tagesordnungspunkte 3 bis 6) wurde vereinbart, dass diese Investitionen in Gegenrechnung der zu leistenden Pachtzahlungen vom Pächter übernommen werden.

Der Bgm. informiert darüber, dass die erste Teilrechnung von den Baumeisterarbeiten (Firma Porr GmbH) € 181.688,43 exkl. Ust. ausmacht.

Danach erläutert er die Bestandteile der Angebote von der Pergolamarkise. In den unten angeführten Preisen sind die Grundkonstruktion und das Dach enthalten. Die donauseitigen Senkrechtmarkisen und die seitlichen Glasschiebetüren sollen zu einem späteren Zeitpunkt angekauft werden. Es wurden insgesamt 7 Angebote eingeholt, davon wurde von 4 Firmen Angebote abgegeben.

|                                |                                     |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| Alu Color Sonnenschutz GmbH    | € 41.539,50                         |
| Mölzer GmbH                    | € 35.979,20                         |
| Pickem Sonnenschutz GmbH       | € 36.200,00                         |
| Braun Sonnenschutztechnik GmbH | € 51.220,00 alle Beträge exkl. Ust. |

Der Bgm. berichtet darüber, dass von der Firma Mölzer die maximale Windgeschwindigkeit (bis zu diesem Wert bleibt das Dach geschlossen) noch nicht bekanntgegeben wurde. Das angebotene Produkt der Firma Pickem ist bis 115 km/h zugelassen. Aufgrund dessen und der örtlichen Nähe soll die Firma Pickem den Auftrag für die Errichtung der Pergolamarkise erhalten.

**Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Auftrag für die Errichtung einer Pergolamarkise, Standort Strandbar Rossatzbach, an die Firma Pickem Sonnenschutz GmbH mit Sitz in Mautern an der Donau zum Gesamtpreis von € 36.200, -- exkl. Ust. vergeben.

**Beschluss:**

Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**4.) AUFTRAGSVERGABE: ELEKTROINSTALLATIONEN, STRANDBAR ROSSATZBACH**

**Sachverhalt:**

Der Bgm. informiert darüber, dass die Firma Gottwald die derzeit bestehenden Elektroinstallationen durchgeführt hat. Deshalb sollen auch die Umbauarbeiten von dieser umgesetzt werden. Die Kostenschätzung dazu beläuft sich auf € 41.886,01 exkl. Ust.

**Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Auftrag für die Elektroinstallationen, Standort Strandbar Rossatzbach, an die Firma Gottwald GmbH & Co KG mit Sitz in Melk zum Gesamtpreis von € 41.886,01 exkl. Ust vergeben.

**Beschluss:**

Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**5.) AUFTRAGSVERGABE: EINBAU EINER KOMBIKÜHLZELLE, STRANDBAR ROSSATZBACH**

**Sachverhalt:**

Der Bgm. erwähnt, dass eine Kombikühlzelle (Gefrierteil und Kühlteil) im Ausmaß von 2 Meter Länge x 1,80 Meter Breite x 2,4 Meter Höhe angeschafft werden soll. Es wurden dazu 3 Angebote eingeholt, welche sich nun folgendermaßen darstellen:

|                               |                                     |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| Rudolf Balley GmbH            | € 23.433,06                         |
| MRS Dworschak Kältetechnik KG | € 16.300,00                         |
| Erich Amashauffer GmbH        | € 17.250,00 alle Beträge exkl. Ust. |

Der Bgm. führt aus, dass im Angebot der Firma Erich Amashauffer sämtliche Leitungen und auch der

elektrische Anschluss inkludiert sind. Er erwähnt, dass von dieser Firma auch die Kühlanlage in der Aufbahnungshalle Rossatz bezogen wurde. Für etwaige Wartung – und Servicearbeiten wäre hier wohl ein finanzielles Einsparungspotenzial gegeben. Es soll deshalb das Angebot der Firma Erich Amashauffer GmbH beauftragt werden.

**Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Auftrag für den Einbau einer Kombikühlzelle, Standort Strandbar Rossatzbach, an die Firma Erich Amashauffer GmbH mit Sitz in Pöchlarn zum Gesamtpreis von € 17.250, -- exkl. Ust. vergeben.

**Beschluss:**

Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**6.) AUFTRAGSVERGABE: EINBAU EINER GALERIE, STRANDBAR ROSSATZBACH**

**Sachverhalt:**

Der Bgm. führt aus, dass im hinteren Bereich der Strandbar, hinter der Bar, eine Galerie eingebaut werden soll. Diese dient als zusätzlicher Lagerraum und Büro. Die Galerie wird über eine Holzterrasse erschlossen. Es wurden dazu 3 Angebote eingeholt. Welche sich folgendermaßen darstellen:

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| Klement GmbH         | € 13.181,49                         |
| Fritz Schnetzer      | € 15.080,00                         |
| Holzbau Unfried GmbH | € 15.957,25 alle Beträge exkl. Ust. |

**Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:**

Der Gemeinderat möge den Auftrag für den Einbau einer Galerie, Standort Strandbar Rossatzbach, an die Firma Klement GmbH mit Sitz in Haitzendorf zum Gesamtpreis von € 13.181,49 exkl. Ust. beschließen.

**Beschluss:**

Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**7.) BERICHTE UND ANFRAGEN**

Der Bgm. berichtet, dass sich die Investitionskosten für die Strandbar Rossatzbach (ohne Gebäude) insgesamt auf € 118.300,50 belaufen.

Eine erste Stellungnahme bezüglich der gewerbebehördlichen Genehmigung für die Strandbar ist von der Bezirkshauptmannschaft Krems eingetroffen. Die Treppe für die Galerie muss flacher und breiter ausgeführt werden. Eine zusätzliche Toilette (Sitzzelle) ist auch erforderlich. Deshalb soll die Dusche auf eine Toilette umgebaut werden. Die Lüftung ist von der BH noch festzulegen.

Harald Schindlegger hat zugesagt, dass er die Vorfinanzierung der Investitionen übernehmen würde. Anschließend wird eingehend über die weitere Vorgehensweise gesprochen.

Der Bgm. informiert darüber, dass der Aufsitzmäher für die Grünraumpflege den „Geist“ aufgegeben hat. Der Mäher ist seit 10 Jahren im Einsatz und eine Reparatur würde Kosten von ca. € 4.000, -- verursachen. Es soll deshalb ein neues Gerät angekauft werden. Es wurden dazu zwei „Kremser“ Firmen kontaktiert und folgende Angebote wurden übermittelt:

|                     |                       |                       |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Hermann Fehring     | Husqvarna Rider 19 PS | € 15.600, -- (Benzin) |
|                     | Husqvarna Rider 13 PS | € 10.200, -- (Benzin) |
| Landtechnik Steurer | EGO Zero Turn 22 PS   | € 8.300, -- (Akku)    |
|                     | Cub Cadet XZ6 16 PS   | € 5.700, -- (Benzin)  |

Die Tendenz geht derzeit zum Akkuaufsitzmäher, wobei festzuhalten ist, dass demnächst noch eine Produktvorführung geplant sei. GR Poysdorfer rät vom Akkumäher ab. Er meint, dass eher ein Modell mit BenzinerAusführung angeschafft werden sollte.

Anschließend berichtet er, dass heute die Grünflächen am Campingplatz zur Benutzung freigegeben wurden.

GGR Fuchsbauer informiert darüber, dass für die „Gesunde Gemeinde“ ein Fördertopf in Höhe von € 900,-- zugesagt wurde.

GGR Einzinger erwähnt, dass 2 Ankündigungstafeln von der „Gesunden Gemeinde“ in St. Johann im Mauerthale und in Rossatzbach montiert werden. Diese sind kostenlos.

GGR Weiß berichtet, dass es bereits einige Beschwerden bezüglich des „Eventparkplatzes“ in Rossatz in der Nähe des Musikheims gibt. Das Grundstück der Gemeinde wird als „Müllplatz“ missbraucht und für diverse Anhänger genutzt und deshalb soll dieser geräumt werden.

GR Hubmaier informiert darüber, dass der geplante Erste-Hilfe-Kurs (2 Tage) in etwa € 90,-- pro Person kostet.

Dann sagt er, dass am Spielplatz in Hofarnsdorf der Sand getauscht werden sollte und ein Wasserhahn undicht wäre.

GR Skopal meint, dass bei der neuen Ausfahrt der Stichstraße gegenüber vom Friedhof Rossatz ein Verkehrsspiegel vonnöten wäre.

GR Haas berichtet, dass am 16. Juni ab 11:00 Uhr am Sportplatz Bacharnsdorf wieder eine Kinderolympiade stattfindet. Sachspenden werden gerne entgegengenommen.

GGR Einzinger informiert darüber, dass es derzeit nur 13 Anmeldungen für den Gemeindeausflug nach Metten gibt. Er plant deshalb, den Bus für 50 Personen auf 20 Personen zu reduzieren. Bis zum 24. Mai besteht noch die Gelegenheit dazu.

Danach erwähnt der Bgm., dass er Ende Mai einen Termin für eine Operation hat und etwa 8 Wochen ausfallen wird. Er hat deshalb eine Verordnung für die Vertretung des Bürgermeisters und der Vizebürgermeisterin kundgemacht. Mit dieser ist gewährleistet, dass auch die Geschäftsführenden Gemeinderäte im Vertretungsfall zeichnungs- und vertretungsbefugt sind.

g.g.g.

Der Schriftführer:

C. Köppl

Der Bürgermeister:

Clubobmann ÖVP:

K. H. H.

A. M.

Gregor B. H.

H. Hummer

S. H.

J. H.

H. H.

Clubobmann SPÖ:

H. H.

H. H.

S. H.

H. H.

H. H.

H. H.