

## PROTOKOLL

über die Sitzung des Gemeinderates am MONTAG, 23. November 2015

Ort: Gemeindeamt Rossatz, Sitzungszimmer

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:45 Uhr

### TAGESORDNUNG:

- 1.) Angelobung neues Gemeinderatsmitglied
- 2.) Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung
- 3.) Neubesetzung der Referate
- 4.) Letzter Kassabericht
- 5.) Vergabe Teilbebauungsplan "Wachauonen II" KG Mitter- und Oberarnsdorf
- 6.) Grundstücksübernahme ins öffentliche Gut - KG Rossatz
- 7.) Wohnbauförderung (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)
- 8.) Wohnbauförderung (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)
- 9.) Berichte und Anfragen

Anwesend waren: Bgm. Polz Erich als Vorsitzender und folgende Mitglieder des Gemeinderates:  
ÖVP: Vizebgm. Hirnschall Hedwig, GGR Bergkirchner Josef, GGR Thumhart Josef, GR Kendl Gerhard, GR Kienast Helga, GR König Alfred, GR Polz DI Peter, GR Patricia Schoissengeyer, GR Sigl Ing. Heinrich.  
SPÖ: GGR Weiß Erich, GGR Hutschala Sandra, GR Bamberger-Arleth Ing. Andreas, GR Hubmaier Erich, GR Hubmaier Johanna, GR Linke Mag. Barbara, GR Weingart Sabine.  
FPÖ: Donnemiller Hermann

Entschuldigt: GR Toifl Christoph (ÖVP).

Schriftführer: Sekr. Robert Schütz

Der Bgm. eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates sowie die ZuhörerInnen und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Bevor der Bgm. auf die Tagesordnung eingeht ersucht er die Gemeinderatsmitglieder, sich zu einer Trauerminute für den verstorbenen Vizebürgermeister i.R. Gottfried Pöchlinger von ihren Sitzen zu erheben. Dieser war Gemeinderat der ehem. Gemeinde Mitterarnsdorf und von 1980 bis 1995 Vizebürgermeister der Marktgemeinde Rossatz-Arnsdorf.

Der Bürgermeister ersucht auch, am Begräbnis am 28.11.2015 um 13:00 Uhr teilzunehmen.

### 1.) ANGELOBUNG EINES NEUEN GEMEINDERATES

#### Sachverhalt:

Der Bgm. berichtet, dass GR Grasser DI Gerhard am 17.10.2015 schriftlich bekannt gegeben hat, dass er seine Funktion als Gemeinderat zurücklegt. Von der ÖVP-Fraktion wurde daraufhin Gerhard Kendl aus Rossatz 70 als neues Mitglied nominiert.

Nachdem Gerhard Kendl nicht innerhalb von drei Tagen schriftlich verzichtet hat, soll er heute angelobt werden.

Der Bgm. verliest anschließend die Gelöbnisformel gemäß § 97 Abs. 2 der NÖ Gemeindeordnung und Gerhard Kendl gelobt, sich an die darin angeführten Pflichten zu halten.

### 2.) GENEHMIGUNG DES PROTOKOLLS DER LETZTEN SITZUNG

Der Bgm. sagt, dass das Protokoll von der letzten Sitzung (15.09.2015) jedem Gemeinderatsmitglied mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugestellt wurde.

Da es keine Einwände gegen das Protokoll gibt, gilt dieses als genehmigt.

### 3.) NEUBESETZUNG DER REFERATE

#### Sachverhalt:

Nachdem DI Gerhard Grasser aus dem Gemeinderat ausgeschieden ist, müssen auch die Besetzungen in den einzelnen Referaten geändert werden. Lt. Vorschlag der ÖVP-Fraktion ergibt sich folgende neue Zusammensetzung:

STRASSEN-WEGE-ÖFFENTL. BELEUCHTUNG-ROLLFÄHRE: Gerhard Kendl statt DI Gerhard Grasser.

UMWELTSCHUTZ-ERNEUERBARE ENERGIEN-KLIMABÜNDNIS: Gerhard Kendl statt DI Gerhard Grasser. Obmann-Stv. DI Peter Polz statt DI Gerhard Grasser (in einer eigenen Wahl).

**Antrag des Gemeindevorstandes :**

Der Gemeinderat möge die vorstehenden Änderungen in den verschiedenen Ausschüssen beschließen.

**Beschluss:**

Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**4.) LETZTER KASSABERICHT**

**Sachverhalt:**

Der Bgm. berichtet, dass am 28. Oktober 2015 eine Kassaprüfung stattgefunden hat und er ersucht den Obmann des Prüfungsausschusses GR Hubmaier Erich den Bericht zu verlesen. Überprüfungszeitraum war vom 1. Juli bis 31. Oktober 2015 und es wurden keine Mängel festgestellt.

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge den Bericht über die Kassaprüfung vom 28. Oktober 2015 in der vorliegenden Form beschließen.

**Beschluss:**

Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**5.) VERGABE TEILBEBAUUNGSPLAN "WACHAUZONEN II" KG MITTER- UND OBERARNSDORF**

**Sachverhalt:**

Der Bgm. bringt das Angebot für die Erarbeitung eines Teilbebauungsplanes "Wachauzonen II" für die KG's Mitter- und Oberarnsdorf von DI Christa Schmid (Büro für Landschaftsplanung) vollinhaltlich zur Verlesung.

Der Pauschalbetrag für digitale Darstellung, Korrekturphasen, Nachbearbeitung, Dokumentation, Besprechung, etc.) beträgt € 17.520,14 inkl. MWSt.

Der Teilbebauungsplan für Arnsdorf ist derzeit in Ausarbeitung und soll im Jahr 2016 fertiggestellt werden.

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge beschließen, die Erarbeitung eines Teilbebauungsplanes "Wachauzonen II" für die KG's Mitter- und Oberarnsdorf an DI Christa Schmid (Büro für Landschaftsplanung) zum Preis von € 17.520,14 zu vergeben.

**Beschluss:**

Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**6.) GRUNDSTÜCKSÜBERNAHME INS ÖFFENTL. GUT - KG ROSSATZ**

**Sachverhalt:**

Der Bgm. berichtet, dass lt. Teilungsplan (GZ: 510/2014) der Fa. Hiller ZT OG aus Krems in der KG Rossatz eine Teilfläche (8 m<sup>2</sup>) vor dem Haus Raberger in Rossatz ins öffentliche Gut übernommen werden soll. Auf dieser Teilfläche befindet sich ein Kanaleinlaufgitter, mit das Regenwasser aus dem "Muglergraben" aufgefangen wird. Auf Grund einer Vermessung beim Grundstück Butala soll diese Teilfläche der Gemeindestraße 1528/1 (öff. Gut) zugeschrieben werden und der Gemeinde erwachsen dadurch keinerlei Kosten.

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge beschließen, lt. Teilungsplan der Fa. Hiller ZT OG (GZ:510/2014) eine Fläche von 8 m<sup>2</sup> in der KG Rossatz ins öffentliche Gut zu übernehmen.

**Beschluss:**

Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

## **7.) WOHNBAUFÖRDERUNG (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**

(siehe Protokolle über nicht öffentliche Gemeinderatssitzungen)

## **8.) WOHNBAUFÖRDERUNG (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**

(siehe Protokolle über nicht öffentliche Gemeinderatssitzungen)

## **9.) BERICHTE UND ANFRAGEN**

Der Bgm. informiert, dass am 18. Dezember 2015 um 19:00 Uhr im Winzerstüberl der Fam Essl die Weihnachtsfeier stattfindet.

Vizebgm. Hirnschall berichtet, dass um 3. Dezember um 17:00 Uhr in der Volksschule eine Adventfeier und am 7. Dezember ebenfalls um 17:00 Uhr das "Christbaumaufstellen" in Oberarnsdorf stattfindet und sie lädt die Gemeinderatsmitglieder zu beiden Veranstaltungen herzlichst ein.

GGR Thumhart sagt, dass die Campingabrechnung jetzt fertig ist und er wird demnächst zu einer Ausschusssitzung einladen.

GR Sigl macht den Vorschlag, den Einheitssatz für die Aufschließungsabgabe zu erhöhen (derzeit € 450.--). Für Hauptwohnsitzer soll dann auch der Prozentsatz die Wohnbauförderung erhöht werden, damit diese nicht mehr bezahlen als bisher.

GR Weingart bedankt sich, dass der Raum in der ehem. Raiffeisenbank als Lager für die "Flüchtlings-Spenden" verwendet werden darf. Es wäre aber notwendig, dass die vorhandene E-Heizung geringfügig aufgedreht wird, damit es nicht so kalt ist.

\* Weiters berichtet sie, dass vorige Woche die ersten Flüchtlinge (2 Familien mit insgesamt 10 Personen) im Haus Rossatz 82 eingezogen sind. Es hat heute schon der 1. Deutschkurs stattgefunden und es sind Alle sehr "willig". Die Kinder besuchen schon den Kindergarten bzw. die Volksschule und sie hofft auf eine nette Aufnahme durch die Bevölkerung. Anschließend wird über die weiteren Quartiere für Flüchtlinge diskutiert.

GR Hubmaier Johanna fragt wieder wegen der möglichen Parkflächen im Garten von Herrn Maschin in der Nähe der Rollfähre in Arnsdorf. Bgm. sagt dazu, dass es noch keine Lösung gefunden wurde.

GGR Hutschala berichtet, dass die Flüchtlingskinder mit Begeisterung am 1. Deutschkurs teilgenommen haben. Es wäre jedoch erforderlich, dass ein Gemeindeschlüssel gelegentlich im "Kaffee-Eckerl" hinterlegt wird, damit sich die "Deutschlehrer" diesen dort abholen können, wenn das Gemeindeamt bereits geschlossen ist - diesem Vorschlag wird vom Gemeinderat zugestimmt.

GGR Weiß kritisiert, dass auf der Gemeindehomepage der Gemeinderatswechsel der SPÖ (Weingart Sabine statt Ertl Heinrich) noch nicht aufscheint. Bgm. sagt, dass dies sofort berichtigt wird.

\* Weiters berichtet er, dass am 12. November eine Sitzung des Ausschusses Sport-Kultur-Spielplätze stattgefunden hat.

In Bezug auf die Musikschule Wachau, wo es ja am 28.10.2015 eine Info in Bergern gegeben hat, sagt er, dass es nochmals ein aufklärendes Gespräch (mit Vertretern unserer beiden Musikkapellen) mit Leiterin Maria Rupf geben soll, um die offenen Fragen zu erläutern.

\* GGR Weiß bedankt sich auch bei GR Polz DI Peter für seine geleistete Arbeit im Zusammenhang mit dem Advent im Schloss.

\* Am 23. Jänner soll die jährliche Theaterfahrt der Gemeinde ins Theater "Carrousel" in Wien, wo auch Hans Bertl aus Rossatz mitspielt, durchgeführt werden. Der Kartenpreis beträgt € 21.-- und der Kartenvorverkauf soll im "Kaffee-Eckerl" und am Gemeindeamt stattfinden. Der Bus wird wie bisher von der Gemeinde bezahlt.

Das Konzert der Don Kosaken am 22. September 2016 um 19:00 Uhr in der Pfarrkirche Rossatz ist jetzt so gut wie fix und der Gemeinde erwachsen dabei keinerlei Kosten.

\* GGR Weiß zeigt eine Artikel aus der Kronen-Zeitung, wo schon für die Starnacht 2016 am 2. und 3. September 2016 geworben wird und dass der Kartenvorverkauf bereits begonnen hat.

Der Bgm. sagt dazu, dass am 26. November ein Gespräch mit der Fa. IP-Media stattfindet und er von diesem neuen (früheren) Termin auch nichts wusste. Es war ursprünglich geplant, die Starnacht um 1 Woche vorzuverlegen. Die Gemeinde hat auch noch keinerlei Informationen über die Kartenvorverkauf.

GR Hubmaier ersucht um Urgenz bei der MG Spitz, dass das Protokoll von der letzten Rollfahrausschusssitzung übermittelt wird.

GR Mag. Linke informiert, dass sie geplant hat, eine "Gratis-Bücherei" einzurichten und als Räumlichkeit könnte sie sich die ehem. Raiba-Filiale vorstellen. Die Bücher sollen zum Großteil von der Gemeindebevölkerung stammen und sie ersucht um Unterstützung bei diesem Vorhaben.

GR Ing. Bamberger-Arleth berichtet, dass die Marterlsanierung beim Haus Topitz in Rossatz 1 und die Sanierung des Buswartehäuschens in Rührsdorf fertiggestellt sind. Beim Buswartehäuschen stellt sich nur mehr die Frage, ob das Holz frisch gestrichen wird oder nicht.

GR Donnemiller befürchtet durch den "frühen" Termin der Starnacht 2016 massive Einbußen beim Campingplatz.

GGR Bergkirchner berichtet über eine Ausschusssitzung betr. Umstellung der Ortsbeleuchtung auf LED am 19.11.2015. Die Kosten, abzüglich der Förderungen, betragen ca. € 200.000.-- und die Durchführung der Arbeiten soll auf 3 Jahre aufgeteilt werden. Er bedankt sich in diesem Zusammenhang bei DI Grasser für die Unterstützung bei der Konzeptausarbeitung.

Der Bgm. gratuliert GR Hermann Donnemiller zu dessen Geburtstag und schließt die Sitzung.

g.g.g.

Der Schriftführer:

R. Schütz  
Donnemiller Hermann  
Johanna Hubmaier  
Sandra Hubmaier  
V. Hubmaier  
König Hubmaier  
Schlosserguss Petre  
Hans Hubmaier

Der Vorsitzende:

Ing. E.  
Thurmer  
Weig  
Erl. Wolf  
Hubmaier  
B. C. Hubmaier  
Johanna-Huber